

# Legaal voordringen voor nieuw huis

## ■ Gemeenteraad onderzoekt of mensen met een binding voorrang mogen krijgen

**STAPHORST** Staphorst gaat onderzoeken of mensen die een sociale of economische binding hebben met de gemeente Staphorst voorrang kunnen krijgen bij de aankoop van een nieuwbouwwoning.

Coalitiepartijen SGP en Christen-Unie, samen een meerderheid, hebben B en W deze week gevraagd dit onderzoek te laten uitvoeren. Amsterdam en Ameland gaan dergelijke onderzoeken ook doen. Het is niet zo dat buitenstaanders worden uitgesloten, maar mensen met een binding

mogen voordringen in de rij. Belangrijk detail: het gaat alleen om nieuwe huizen.

De reden dat beide partijen het vragen is simpel: er wordt na jaren weer gebouwd in de gemeente Staphorst en het zou zonde zijn als mensen die geen binding hebben met de gemeenschap een woning

wegkopen voor de neus van mensen die die binding wel hebben. Vooral veel jongeren wijken nu al uit naar andere gemeenten, omdat ze in de gemeente Staphorst niks kunnen kopen.

De oppositie ziet niks in dit onderzoek. „Ik heb er geen problemen mee als er mensen van buiten de gemeente in Staphorst komen wonen en ze meedoen met de samenleving. Dat leidt juist tot diversiteit”, aldus Fabian de Wee van Gemeentebelangen. Ook Herriët Brinkman van het CDA ziet weinig in het voorstel. „Als alle gemeenten dit gaan doen, dan kun je als woningkoper geen kant meer op. Ik vind het prima

als mensen in Staphorst wonen en in Meppel werken.”

Staphorst scherpt de regels als het gaat om woningbouw overigens wel aan. Voor nieuwbouwplannen als Rouveen-Zuid en plan De Poele in Ijhorst gaat zelfbewoningsplicht gelden. Dat betekent dat mensen die een huis kopen er ook moeten gaan wonen en het niet mogen verhuren aan derden. Voor uitbreidingsplan De Slagen wil Staphorst dit ook, maar deze huizen worden gebouwd door projectontwikkelaars. B en W gaan in overleg om dit voor elkaar te krijgen. ■